

Stadt Dachau

Gebäude- und Vorgartenpreise 2001



Gebäude- und
Vorgarten-
gestaltungspreis
2001
Herausgegeben von
der Stadt Dachau
Stadtplanung/
Hochbau

1. Preis: Umbau und Renovierung



Eigentümer: Familie Lachner, Dachau
Architekt: Christian Endter, Dachau

Unterhalb seiner Villa in Mitterndorf ließ der Bildhauer Ignaz Taschner im Jahr 1907 für seine Bildhauer- und Malerarbeiten ein Ateliergebäude errichten, das bis zu seiner Sanierung im Jahre 2000 fast durchgängig bewohnt wurde und in seiner Bausubstanz nahezu unverändert geblieben ist.



Bei dem unter Denkmalschutz stehenden Gebäude wurde durch verschiedene behutsame Eingriffe wie z.B. beim Wiedereinbau der Atelierfenster und beim Anbau eines Wintergartens eine nachhaltige Verbesserung der ursprünglichen Bausubstanz und des Wohnraums erreicht. Energetische Maßnahmen zur Senkung des Energieverbrauches können als vorbildlich in Bezug auf den Denkmalschutz hervorgehoben werden. Gleiches gilt für die Materialverwendung, die auf das ursprüngliche Bauegefüge abgestimmt und nach ökologischen Kriterien entschieden wurde.

Das Ensemble von Haus, Mauer und Garten stärkt den dörflichen Charakter, obwohl der Charme des eingewachsenen Gartens wegen der hohen Mauer kaum nach außen wirkt.

Atelierhaus von Ignaz Taschner in Mitterndorf Platzöderweg 2



Bei den notwendigen landschaftsgärtnerischen Arbeiten im Gartenteil wurde insbesondere im Hinblick auf die ausgeführten Beläge erfreulich einfühlsam und mit großem fachlichen Können unter Verwendung alter Materialien gearbeitet.

Die Umbaumaßnahme als Ganzes – behutsame Erweiterung in den Außenraum – als auch bestandserhaltene und –verbessernde Maßnahmen bis hin zu den sehr gut gestalteten Details tragen zu einer langfristigen Aufwertung der preisgekrönten Gesamtanlage bei.